

DETALJPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMLER
ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- AP** Kvartersområde för småhus. Asuinpientalojen korttelialue.
- AR** Kvartersområde för radhus och andra kopplade bostadshus. Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
- AO** Kvartersområde för fristående småhus. Erillispientalojen korttelialue.
- AO-1** Kvartersområde för fristående småhus.
 - Per byggnadsplats får uppföras en bostadslägenhet.
 Erillispientalojen korttelialue.
 - Rakennuspaikkaa kohden saa rakentaa yhden asuinhuoneiston.
- Y** Kvartersområde för allmänna byggnader. Yleisten rakennusten korttelialue.
- YO** Kvartersområde för undervisningsbyggnader. Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
- YK** Kvartersområde för kyrkor och andra församlingsbyggnader. Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue.
- TY** Kvartersområde för industribyggnader där miljön ställer särskilda krav på verksamhetens art.
 - Tomtområden som fungerar som lagringsplats ska skyddas från allmän insyn.
 Teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia.
 - Tonttialueet, jotka toimivat varastointialueena tulee suojata näköesteellä.
- VP** Park. Puisisto.
- VL** Område för närrекреation. Lähivirkistysalue.
- VU** Område för idrotts- och rekreatiionsanläggningar. Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue.
- LP** Område för allmän parkering. Yleinen pysäköintialue.
- ET** Område för byggnader och anläggningar för samhällsteknisk försörjning. Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.
- MY/s** Jord- och skogsbruksområde med särskilda miljövärden.
 - Med beteckningen har anvisats skyddade objekt enligt Naturvårdslagens (1096/1996) 49§, flygekorrrens levnadsmiljö. Området får inte ändras så att bevarandet av de för området specifika särdragen äventyras. Åtgärder som förändrar landskapet får inte utföras utan för ändamålet avsett tillstånd enligt markanvändnings- och bygglagens (132/1999) 128§ (åtgärdsbegränsning).
 Maa- ja metsätalousalue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja.
 - Merkinnällä on osoitettu Luonnonsuojelulain (1096/1996) 49§:n perusteella suojeltuja kohteita, liito-oravan elinympäristöä. Aluetta ei saa muuttaa niin, että alueen ominaispiirteiden säilyminen vaarantuu. Maisemaa muuttavaa toimenpidettä ei saa suorittaa ilman maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 128§:ssä tarkoitettua lupaa (toimenpiderajoitus).
- W** Vattenområde. Vesialue.
 - Linje 3 m utanför planområdets gräns. 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
 Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns. Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
 Gräns för delområde. Osa-alueen raja.
 Riktigivande gräns för område eller del av område. Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
 Riktigivande tomtragrens. Ohjeellinen tontin raja.
 Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta. Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
 Talserie, där det första talet anger den tillåtna våningsytan i kvadratmeter för bostäder och det andra talet utöver detta den tillåtna våningsytan i kvadratmeter för icke miljöstörande industriverksamhet och ekonomitrymmen. Lukusarja, jossa ensimmäinen luku osoittaa sallitun asuinkerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku tämän lisäksi sallitun kerrosalan neliömetreinä ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomille teollisuustoiminnalle ja taloustiiloille.
 Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därav. Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
 Exploateringsstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens yta. Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
 Byggnadsyta. Rakennusala.
 Del av område som skall planteras. Istutettava alueen osa.
 Gata reserverad för gångtrafik. Jalankululle varattu katu.
 Körförbindelse. Ajoyhteys.
 För ledning reserverad del av område. Johtoa varten varattu alueen osa.
 Del av gatuområdes gräns där in- och utfart är förbjuden. Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

LARSMO LUOTO

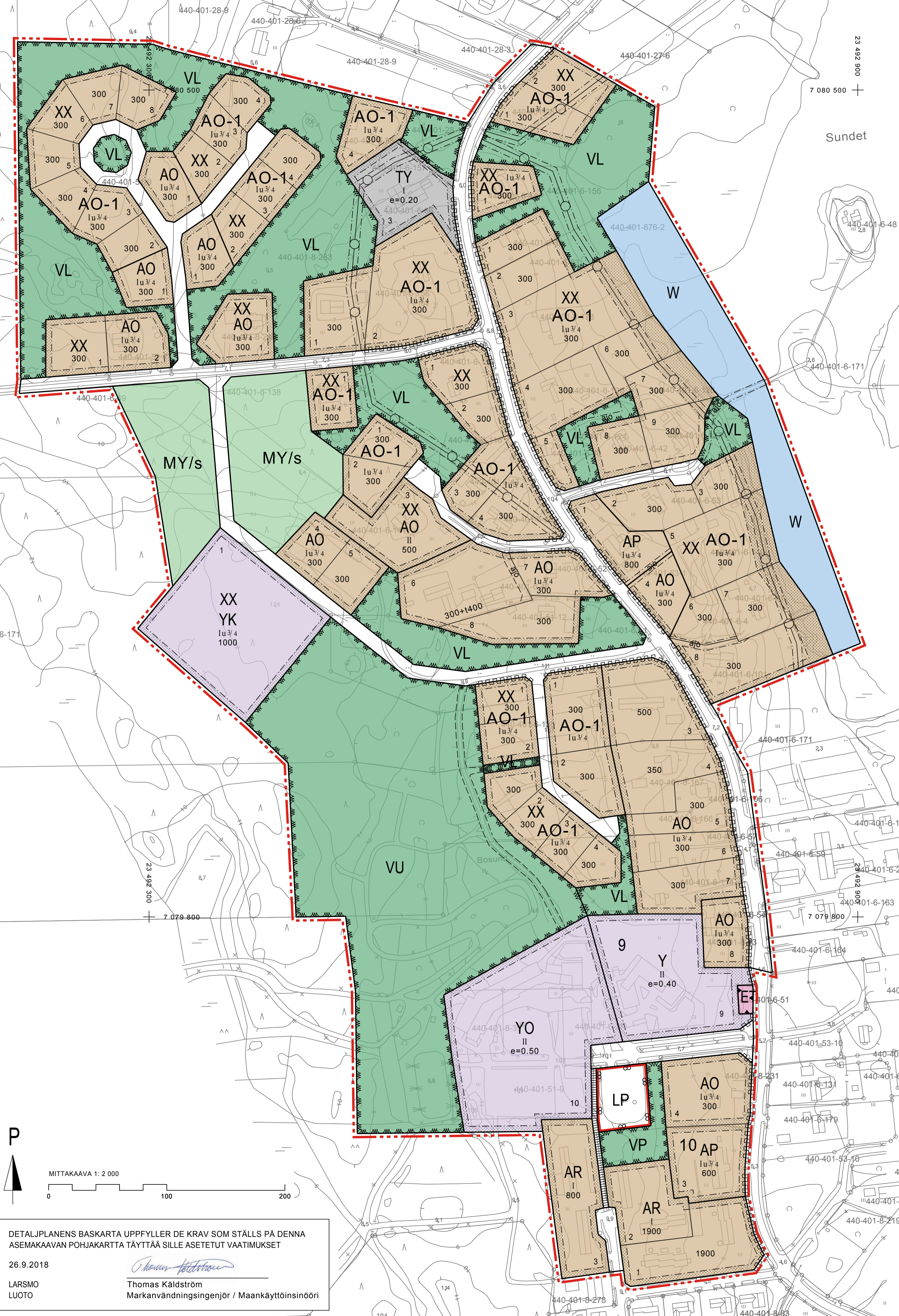
BOSUND DETALJPLAN - ÄNDRING OCH UTVIDNING AV NORRA DELEN BOSUNDIN ASEMAKAAVA - POHJOISOSAN MUUTOS JA LAAJENNUS

Kommunfullmäktige / Kunnanvaltuusto	_____ §
Kommunstyrelsen / Kunnanhallitus	_____ §
Planförslag / Kaavaehdotus:	_____, 2019
Planutkast / Kaavaluonnos:	4.2.2019
Anhängiggörande / vireilletulo:	22.2.2018 § 9

PLANKOD / KAAVATUNNUS:
SKALA / MITTAKAAVA 1:2000
KOORDINATSYSTEM / KOORD.JÄRJESTELMÄ: ETRS-GK23

Jonas Lindholm
Planens utarbetare
Kaavan laatija, YKS-605

Jorma Latvala
Planerare
Suunnittelija



DETALJPLANENS BASKARTA UPPFYLLER DE KRAV SOM STÄLLS PÅ DENNA ASEMAKAAVAN POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ SILLE ASETETUT VAATIMUKSET

26.9.2018

LARSMO
LUOTO

Thomas Kälidström
Markanvändningsingenjör / Maankäyttöinsinööri