

# ”Vi har hittat vårt drömboende”

Per-Ole och Susanna Brännbacka bytte egnahemshuset i Sandsund till ett nybyggt parhus i Bosund

• Per-Ole och Susanna Brännbacka har hittat hem – i ett modernt nybyggt parhus i Bosund.

– Det här är precis vad vi har letat efter. Lagom stort, fin sjötomt och ett bekymmerslöst boende, säger Per-Ole.

Per-Ole och Susanna har länge drömt om just den här tomten, men det var först när byggbolaget BI Klemets började bygga parhusen som allt föll på plats.

– Genast vi fick höra talas om projektet ringde vi och bokade en lägenhet, säger Per-Ole.

Han är själv född i Bosund, medan frun Susanna är Jakobstadsbo. Ända sedan barnen var små har de bott i ett egnahemshus i Sandsund.

– Tanken på ett smidigare boende har sakta vuxit fram. Vi har tittat på en del tomter i Sand-

sund, men Larsmo och speciellt Bosund har alltid varit överst på önskelistan, säger Susanna.

Med ett enklare boende har de nyblivna pensionärerna bättre möjligheter att vistas på sommarstugan och att resa.

Att det blev just Bosund beror delvis på den fina naturen. De njuter dagligen av utsikten över sjön, och uppskattar alla friluftsmöjligheter i området. Höst och vår trivs de på vandringsleden och det är nära till havet och vinterisarna.

Själva byggprocessen gick smidigt. Byggbolaget färdigställde utsidan, medan paret själva har stått för insidan.

– Jag har ett stort intresse för inredning, och Per-Ole har byggt det jag har önskat. För mig var det också en dröm att få planera



Per-Ole och Susanna Brännbacka trivs i sin parhuslägenhet i Bosund.

ett nytt hus, säger Susanna.

I det 87 kvadratmeter stora parhuset finns personliga lösningar som indragna köksskåp som maximerar förvaringsytan, egendesignade lampväggar i sovrummet och små konstverk.

– En annan fördel är grannsämjan. Jag trivs med folk runt omkring mig. Dessutom har Bosund en unik bykänsla. Vi känner oss välkomna här.

## Bostads Ab Holmbacka

- Byggdes år 2020.
- Består av fyra parhus.
- Är en del av det kommunala bostadsområdet på Holmbacken i Bosund.

• Här finns fler bilder av Per-Ole och Susanna och deras nybyggda hus.

## Kommunala tomter – så fungerar det

• Är du intresserad av en obebyggd kommunal bostadstomt? Ansökan om lediga tomter görs via en blankett som lämnas in till kommunen. Därefter behandlas ansökan i nämnden för tekniska tjänster. När din ansökan är godkänd, kan du antingen reservera eller arrendera tomten. Detta behövs också för att kunna ansöka om bygglov.

För en reservering debiteras en avgift på 3 procent av tomtpiset, medan arrendepiset är 6 procent. Du kan köpa tomten tidigast när husets vattentäk är klart.

• Mera info hittar du på [www.larsmo.fi/boende-och-miljo/lediga-tomter/](http://www.larsmo.fi/boende-och-miljo/lediga-tomter/)

## Nytt område tar form

• Kommunen jobbar kontinuerligt med att erbjuda nya bostadsområden.

Våren 2022 öppnar ett helt nytt detaljplaneområde norr om Björnviksvägen i Bosund. De 16 nya tomterna kommer att ha ett utgångspris som en spekulant kan ge ett anbud på. Närmare anvisningar publiceras på kommunens hemsida, i sociala medier och dagstidningarna.

På Vikarholmen öppnades ett nytt bostadsområde 2020 och här finns fortfarande fina tomter intill Larsmosjön. I Eugmo finns nio tomter på Viken de-



taljplan, och i Bosund finns också lediga tomter på Murmästarområdet. Dessutom finns en kommunägd strandtomt på Sandgrundet som snart kommer till salu. Håll utkik för mera info i våra kanaler senare i höst.



Området vid Björnviksvägen har höga, fina skogstomter.

## Får jag lov?

• Vill du sköta dina byggärenden elektroniskt? I e-tjänsten Lupapiste kan du smidigt ansöka om tillstånd som gäller byggande och miljö i vår kommun.

 LUPAPISTE  
[lupapiste.fi](http://lupapiste.fi)

## Nyhetsbrevet – för dig som vill ha koll

• Vill du ha information om vad som händer i kommunen, direkt till din e-post?

Det här nyhetsbrevet är en del av kommunens nya satsning på mera information till kommuninvånarna. Två gånger per år skickas brevet ut till alla som meddelat att de vill prenumerera, och skickat in sin e-post till oss.

Har du tips på vad nyhetsbrevet kan handla om? Ta kontakt med Annette Kortell-Svenfors, per telefon eller e-post, [annette.kortell-svenfors@larsmo.fi](mailto:annette.kortell-svenfors@larsmo.fi)

• Vill du ha vårt nyhetsbrev? Gå in på [larsmo.fi](http://larsmo.fi) och prenumerera.