

”Löysimme unelma-asuntomme”

Per-Ole ja Susanna Brännbacka vaihtoivat Sandsundissa sijaitsevan omakotitalonsa uuteen paritaloon Bosundissa.

• Per-Ole ja Susanna Brännbacka ovat löytäneet kotiin – uuteen moderniin Bosundissa sijaitsevaan paritaloon.

– Juuri tällaista olemme etsineet. Sopivan isoa hienolla järvi-tontilla sijaitsevaa huoletonta asumista, Per-Ole sanoo.

Per-Ole ja Susanna ovat kauan unelmoineet juuri tästä tontista, ja kaikki loksalti paikoilleen kun rakennusliike BI Klemets aloitti paritalojen rakentamisen.

– Varasimme asunnon heti kun kuulimme rakennushankkeesta, Per-Ole sanoo.

Per-Ole on syntynyt Bosundissa, kun taas Susanna on pietarsaarelainen. He ovat asuneet omakotitalossa Sandsundissa siitä asti kun lapsed olivat pieniä.

– Ajatus joustavammasta asumisesta on pikkuhiljaa vahvistunut. Olemme tutustuneet muu-

tamaan tonttiin Sandsundissa, mutta Luoto ja erityisesti Bosund ovat aina olleet toivomuslistan kärjessä.

Uusilla eläkeläisillä on yksinkertaisemman asumisen ansiosta paremmat mahdollisuudet mökkeillä ja matkustella. Bosundin valinta johtuu osittain hienosta luonnosta. He nauttivat päivittäin järvimaisemasta ja arvostavat alueen kaikkia ulkoilumahdollisuuksia. Syksyllä ja keväällä he viihtyvät vaellusreitillä ja läheisellä merellä ja talvijäillä.

Itse rakennusprosessi eteni joutuisasti. Rakennusfirma vastasi julkisivusta, kun taas Per-Ole ja Susanna sisätiloista.

– Olen kiinnostunut sisustamisesta ja Per-Ole on rakentanut toiveitteni mukaan. Unelmanani on myös ollut uuden talon suunnitteleminen, Susanna sanoo.



Per-Ole ja Susanna Brännbacka viihtyvät paritaloasunnossaan.

87 neliön suuruisesta paritalosta löytyy yksilöllisiä ratkaisuja kuten säilytystilaa lisäävät upotetut keittiökaapit, itse suunnittelemat valaisinseinät makuuhuoneessa ja pienet taidetokset.

– Toinen etu on naapurisopu. Viihdyn kun ympärilläni on ihmisiä. Lisäksi Bosundissa on ainutlaatuinen kyläyhteisö. Tunnemme itsemme tervetulleiksi tänne, sanoo Susanna.

Asunto Oy Holmbacka

- Rakennettu vuonna 2020.
- Koostuu neljästä paritalosta.
- Osa Bosundin Holmbackenin kunnallista asuntoaluetta.

• Lisää kuvia Per-Olesta ja Susannasta ja heidän uudesta talostaan.

Kunnalliset tontit – näin se toimii

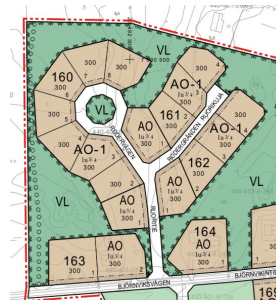
• Oletko kiinnostunut rakentamattomista kunnallisista asuintonteista? Vapaana olevia tontteja koskeva hakemuslomake jätetään kunnalle. Tämän jälkeen asia käsitellään teknisten palveluiden lautakunnassa. Kun hakemuksesi on hyväksytty voit joko varata tai vuokrata tontin. Tämä on välttämätöntä myös rakennusluvan hakemisen kannalta. Varausmaksu on 3 prosenttia tonttihinnasta ja maa- vuokramaksu on 6 prosenttia. Voit ostaa tontin aikaisintaan silloin, kun talon vesikatto on valmis.

• Lisätietoa: www.larsmo.fi/asuminen-ja-ymparisto/vapaita-tontteja-2/

Uusi alue muotoutuu

• Kunta kehittää jatkuvasti uusien asuinalueidensa tarjontaa. Täysin uusi asemakaava-alue avataan keväällä 2022 Bosundissa Björnvikintien pohjoispuolella. 16 uudelle asuintontille asetetaan lähtöhinta, jonka perusteella kiinnostuneet voivat jättää tarjouksensa. Lisäohjeita julkaistaan kunnan verkkosivuilla, sosiaalisessa mediassa ja sanomalehdissä.

Vikarholmenilla 2020 avatulta uudelta asuinalueelta löytyy edelleen hienoja tontteja Luodonjärven läheisyydestä. Eugmosta löytyy yhdeksän tonttia Vikenin asemakaava-alueelta ja



Bosundista löytyy myös vapaita tontteja Murmästar-alueelta. Lisäksi Sandgrundetilla on kunnan omistama rantatontti, joka pian tulee myyntiin. Pitäkää silmät auki, lisätietoja julkaistaan myöhemmin syksyn aikana.



Björnvikintien alueelta löytyy hienoja korkeita metsätontteja.

Saanko luvan?

• Haluatko hoitaa rakennusasiiasi sähköisesti? Lupapisteen sähköisessä palvelussa voit joustavasti hakea rakentamista ja ympäristöä koskevia lupia kunnassamme.



Uutiskirje ajankohtaisista asioista

• Haluatko saada tietoa kunnassa meneillä olevista asioista suoraan sähköpostiisi?

Tämä uutiskirje on kunnan uusi satsaus lisätä tietoa kuntalaisille. Uutiskirje lähetetään uutiskirjeen tilanneiden sähköpostiin kaksi kertaa vuodessa.

Onko sinulla vinkkejä uutiskirjeen aiheista? Ottakaa yhteyttä Annette Kortell-Svenforsiin, puhelimitse tai sähköpostilla, annette.kortell-svenfors@larsmo.fi

• Haluatko saada uutiskirjeemme? Käy osoitteessa larsmo.fi ja tilaa.