

LARSMO LUOTO

ÄNDRING AV BOSUND S DETALJPLAN, KV. 103 BOSUND S ASEMAKAAVAN MUUTOS, KORT. 103

DETALJPLANENS BASUPPGIFTER / ASEMAKAAVAN PERUSTIEDOT:

Detaljplaneändringen berör kvarter 103, tomt 7-10 samt grön- och gatuområden.
Asemakaavan muutos koskee kortteli 103, tontti 7-10 sekä viher- ja katualueita.

Kommunfullmäktige / Kunnanvaltuusto 16.10.2017 § 87
Kommunstyrelsen / Kunnanhallitus 16.10.2017 § 279

Planförslag / Kaavaehdotus: 23.5.2017
Planutkast / Kaavaluonnos: 28.2.2017
Anhängiggörande / vireilletulo: 21.12.2016

PLANKOD / KAAVATUNNUS: 499-1610201787

SKALA / MITTAKAAVA 1:2000

KOORDINATSYSTEM / KOORD.JÄRJESTELMÄ: ETRS-GK23

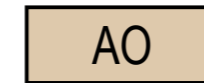
JONAS LINDHOLM
Lantm.ingenjör YH / Maanm.Insinööri AMK
PLANLÄGGARE / KAAVAN LAATIJA, YKS-605

CHRISTOFFER RÖNNLUND
Lantm.ingenjör YH / Maanm.Insinööri AMK
KVALITETSGRANSKARE / LAADUNTARKASTAJA

LARSMO KOMMUN
LUODON KUNTA

RAMBOLL

PLANBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER KAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET



Kvartersområde för fristående småhus.
Erillispientalojen korttelialue.



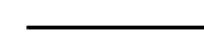
Område för närrekreation.
Lähivirkistysalue.



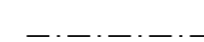
Vattenområde.
Vesialue.



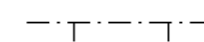
Linje 3 m utanför planområdets gräns.
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Gräns för delområde.
Osa-alueen raja.



Tvärstrecken anger på vilken sida av gränsen beteckningen gäller.
Poikkiviiva osoittaa rajan sen puoleisen sivun, johon merkintä kohdistuu.



Riktgivande tomtgräns.
Ohjeellinen tontin raja.

103

Kvartersnummer.
Korttelin numero.

7

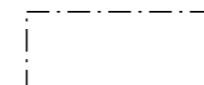
Nummer på riktgivande tomt.
Ohjeellisen tontin numero.

300

Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

Iu^{3/4}

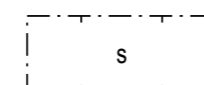
Ett bråktal efter en romersk siffra anger hur stor del av arealen i byggnadens största våning man får använda i vindsplanet för utrymme som inräknas i våningsytan.
Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.



Byggnadsyta.
Rakennusala.



Del av område som skall planteras.
Istutettava alueen osa.



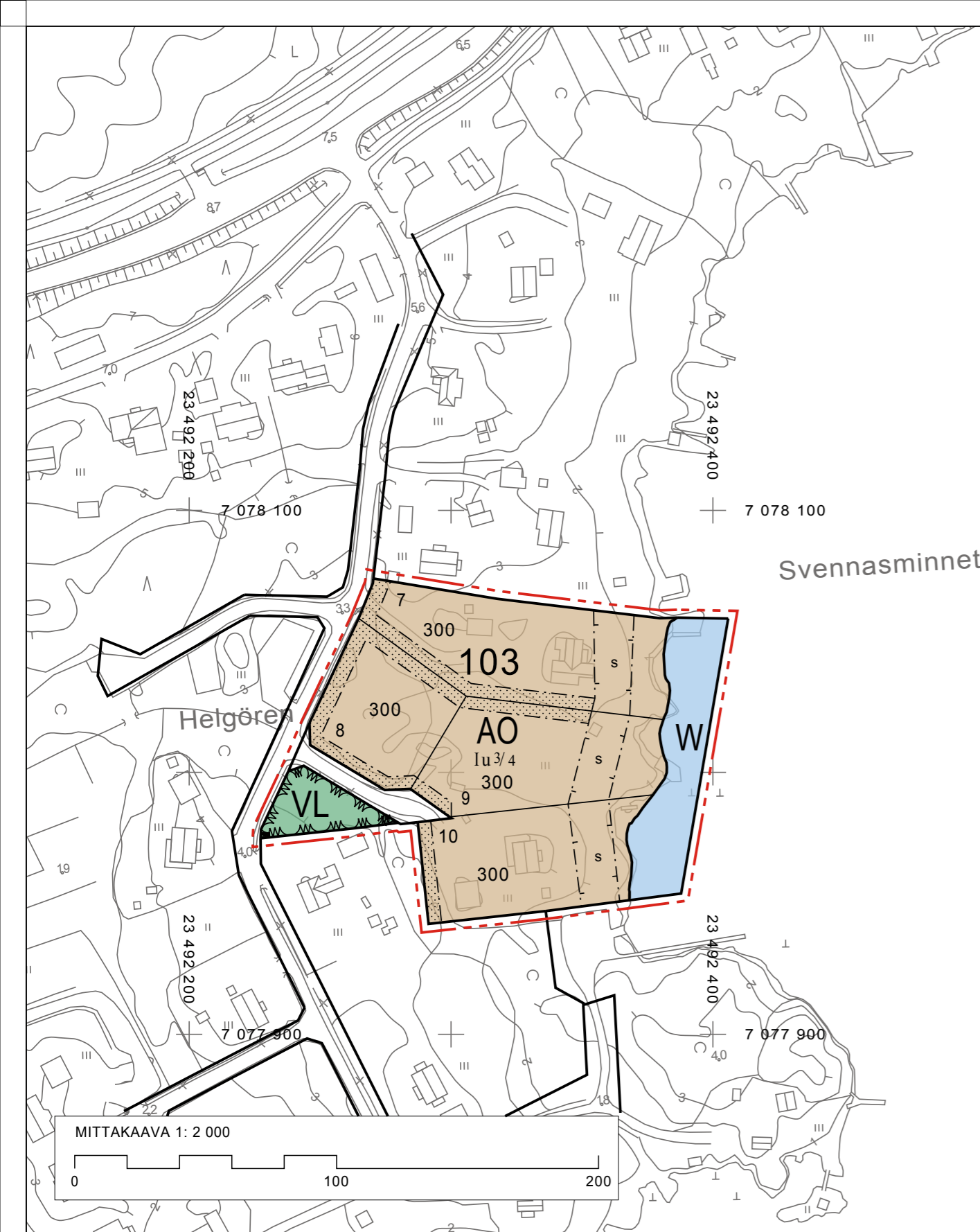
Byggnadsyta där bastu får placeras.
Rakennusala, jolle saa sijoittaa saunan.

ALLMÄNNA BESTÄMMELSER:

- Den lägsta golvnivån för egnahemshus invid Larsmosjön är N2000 + 2,00 m.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

- Omakotitalon alin lattiataso Luodonjärven läheisillä alueilla on N2000 + 2,00 m.



Baskarta för planläggning Märklass 2	1:2000	Tillverkare av baskarta FM-INTERNATIONAL AB	
Kommun LARSMO		Flygfotografering 19.5.2012	Koordinatsystem GK23
By BOSUND		Kartläggning Summit Evolution	Höjdsystem N2000
		Kartläggningsmetod	Originalkartor b+g+h
		STEREOKARTERING	
Län LÄNSI-SUOMI		Godkännande av baskarta	30.3.2016