

LARSMO LUOTO

ÄNDRING AV BOSUND S DETALJPLAN, KV. 103 BOSUND S ASEMAKAAVAN MUUTOS, KORT. 103

DETALJPLANENS BASUPPGIFTER / ASEMAKAAVAN PERUSTIEDOT:

Detaljplaneändringen berör kvarter 103, tomt 7-10 samt grön- och gatuområden.
Asemakaavan muutos koskee kortteli 103, tontti 7-10 sekä viher- ja katualueita.

Anhängiggörande / vireilletulo: 21.12.2016
Planutkast / Kaavaluonnos: 28.2.2017
Planförslag / Kaavaehdotus: 23.5.2017

Kommunstyrelsen / Kunnanhallitus: __. __. 2017
Kommunfullmäktige / Kunnanvaltuusto: __. __. 2017

PLANKOD / KAAVATUNNUS:
SKALA / MITTAKAAVA 1:2000
KOORDINATSYSTEM / KOORD.JÄRJESTELMÄ: ETRS-GK23

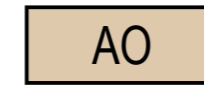
JONAS LINDHOLM
Lantm.ingenjör YH / Maanm.Insinööri AMK
PLANLÄGGARE / KAAVAN LAATIJA

CHRISTOFFER RÖNNLUND
Lantm.ingenjör YH / Maanm.Insinööri AMK
KVALITETSGRANSKARE / LAADUNTARKASTAJA

LARSMO KOMMUN
LUODON KUNTA

RAMBOLL

PLANBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER KAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET



Kvartersområde för fristående småhus.
Erillispientalojen korttelialue.



Område för närrekreation.
Lähivirkistysalue.



Vattenområde.
Vesialue.



Linje 3 m utanför planområdets gräns.
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Gräns för delområde.
Osa-alueen raja.



Tvärstrecken anger på vilken sida av gränsen beteckningen gäller.
Poikkiviiva osoittaa rajan sen puoleisen sivun, johon merkintä kohdistuu.



Riktgivande tomtgräns.
Ohjeellinen tontin raja.

103

Kvartersnummer.
Korttelin numero.

7

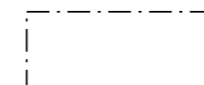
Nummer på riktgivande tomt.
Ohjeellisen tontin numero.

300

Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

Iu^{3/4}

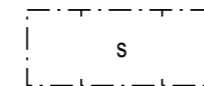
Ett bråktal efter en romersk siffra anger hur stor del av arealen i byggnadens största våning man får använda i vindsplanet för utrymme som inräknas i våningsytan.
Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.



Byggnadsyta.
Rakennusala.



Del av område som skall planteras.
Istutettava alueen osa.



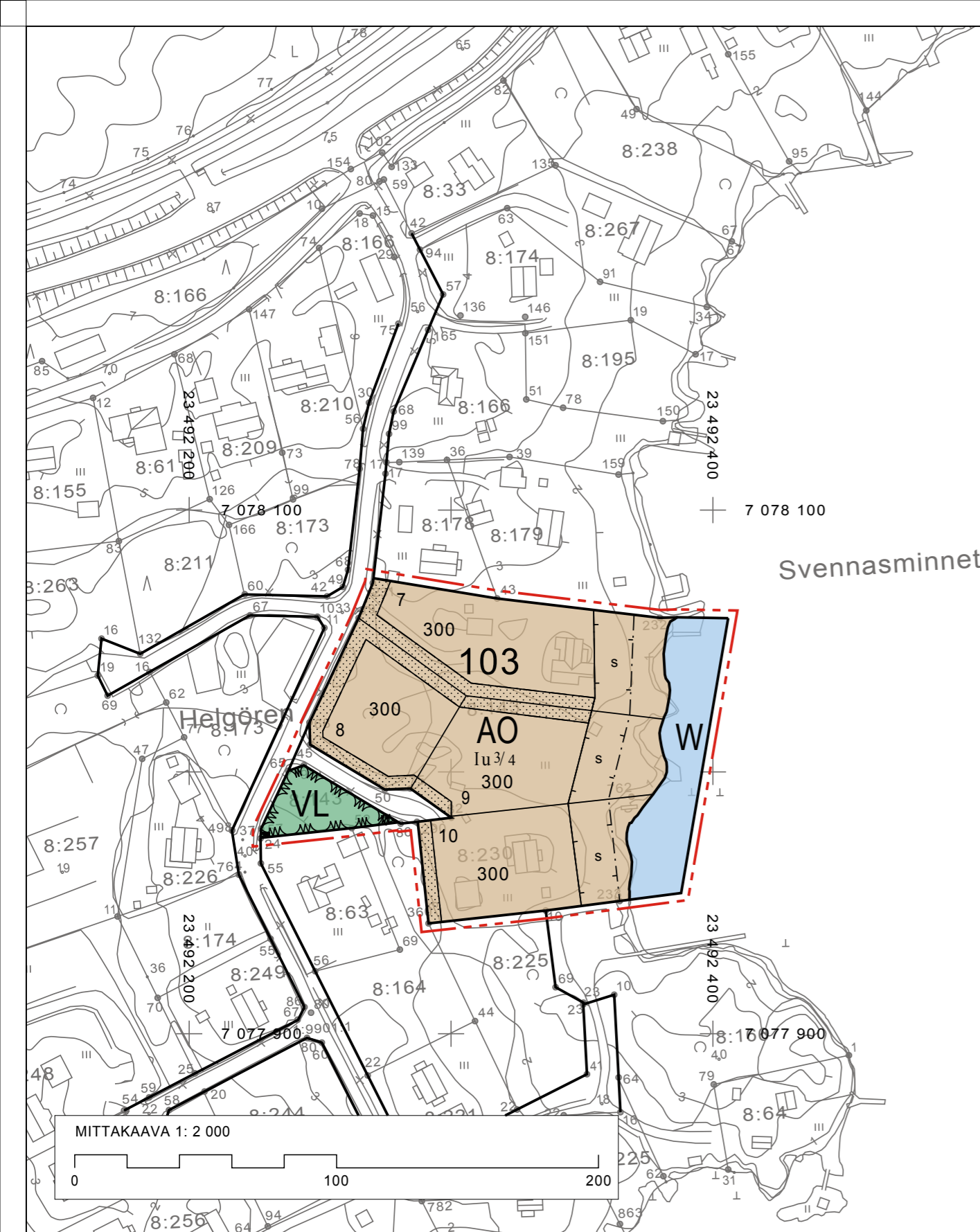
Byggnadsyta där bastu får placeras.
Rakennusala, jolle saa sijoittaa saunan.

ALLMÄNNA BESTÄMMELSER:

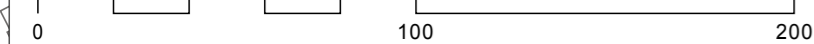
- Den lägsta golvnivån för egnahemshus invid Larsmosjön är N2000 + 2,00 m.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

- Omakotitalon alin lattiataso Luodonjärven läheisillä alueilla on N2000 + 2,00 m.



MITTAKAAVA 1:2 000



Baskarta för planläggning Märklass 2	1:2000	Tillverkare av baskarta FM-INTERNATIONAL AB
Kommun LARSMO	Flygfotografering 19.5.2012	Koordinatsystem GK23
By BOSUND	Kartläggning Summit Evolution Höjdsystem	N2000
	Kartläggningsmetod Originalkartor	b+g+h
	STEREOKARTERING	
Län LÄNSI-SUOMI	Godkännande av baskarta 30.3.2016	